

食堂承包合同

甲方:衢州东方粮食电商产业园运营有限公司

乙方:衢州民欣农产品配送有限公司

为提高食堂工作人员的工作积极性,使员工食堂的饭菜质量满足员工的需求,特将衢州粮食产业园公司员工食堂实行承包制。

承包标准遵循自主经营、自负盈亏、接受监督、保障供应、补贴经营、福利为主、安全卫生、民意为先的原则。具体条款如下:

一、承包期限:自2019年10月11日起至2020年10月10日止。

二、承包方式

1、甲方为乙方有偿提供厨房、餐厅及食材加工所需辅助设备,每年承包费用为人民币伍仟伍佰元整(¥5500元),乙方在合同签订后三个工作日内将承包款打入甲方账户。经营期间如需更新厨房设备,乙方应以书面申请的形式呈报甲方,并经甲方核准后,由甲方负责购买。

2、在经营承包期间,食堂燃气、水、电的使用由乙方自行承担(费用自付,水电参照园区收费标准)。食堂设备因人为损坏的,由乙方自行负责修复或补给,食堂内的清洁卫生及下水道在甲方监督下由乙方管理,因管理不善造成的问题,由乙方自行解决。

3、食堂厨师和服务员的薪资、餐厅清洁卫生工作及清洁剂之类的用品与日常行政管理所发生的费用均由乙方自行负责,发生劳动纠纷甲方有权在餐费中处理乙方拖欠员工的薪资。

三、乙方的权利与义务

1、甲方员工如未按规定时间就餐,乙方工作人员有权拒绝再提供餐饮。

2、厨房的泔脚料处置方式由乙方自行完成,但不得在园区内处理,每天必须完成清运,并对泔水桶进行清洗。



3、厨房作业中产生的垃圾必须要按甲方的要求放到指定的位置。

4、乙方对废水、废气、废弃物之排放、处置应符合国家及地方相关法律法规规定，若因未达标而造成的损失及后果，须立即配合甲方进行整改，并承担因此造成的相关机构、权利人提出的处罚或赔偿费用。

5、配合甲方关于环境政策、安全健康所进行的改善及管理。

6、遵守国家和地方的安全卫生规定，所有原材料的进出必须要有登记，原材料索证索票到位。做到优质服务，文明服务，严格把控菜肴的质量关，绝对禁止腐烂变质的食物进入食堂。

7、乙方工作人员必须统一着装、持有本人有效健康证方可上岗，并随时接受甲方食堂管理人员和上级政府主管人员的检查，注重个人卫生，符合卫生要求。

8、在规定的供应时间内，足量供应饭菜。供应时间如下：

(1) 早餐:07:00-08:30

(2) 中餐:11:00-13:00

(3) 晚餐:17:00-18:30

根据经营需求，目前暂时只提供中餐，其他餐次就餐人数持续达到10人以上，方可开餐经营。

9、特殊情况处理方式如下：

(1) 如甲方需延时或提前部分人员用餐时，甲方应提前一小时告知乙方，乙方应满足并提供相应的用餐服务。

(2) 如甲方有客户接待的业务需求，乙方需提供以甲方质量要求为准的饭菜，且价格标准要略低于市场价。

10、供应品种：

(1) 早、晚餐：



以面食为主，主食品种每餐不少于3种，每餐须有一个新品供应，三天后可重复。

(2)中、晚餐：

以米饭为主食，大众菜肴品种每餐不少于6种，四素二荤，每天提供新菜肴2道，三天后可重复。

(3)提供免费汤饮（一人一份）。

(4)乙方不得以任何除不可抗力之外的原因不供应或少供应员工餐食。

(5)如因乙方操作不当而出现群体性食物中毒事件，乙方应承担由此而产生的所有责任及赔偿费用。

(6)对刷卡人员，乙方需额外提供一份中餐水果。

11、员工评价

在食堂承包经营期间，甲方定期收集就餐人员对食堂饭菜质量和价格的评价意见，当就餐人员不满意度达30%以上并要求停止承包时，甲方有权终止承包合同，因提前终止合同而产生的额外费用均由乙方承担。

四、甲方的权利与义务

1、甲方对乙方的食材选用、配菜、营养搭配、市场行情、卫生状况及服务水平进行全面监督，使其合法并按照合同履行责任，对不合理现象，有权责令修改并要求乙方不断提高管理水平。

2、乙方所购食材、调味品，均应保证由合格厂商供应。甲方有权了解供应商清洁及卫生条件。因乙方提供不洁食物造成甲方人员食物中毒或身体不适，经医院确诊后，由乙方负责赔偿甲方员工因治疗治愈而引起的实际经济损失并承担相应的法律责任。

3、甲方做好厨房及餐厅的治安管理工作，并加强就餐员工的素质教育与训练，必要时指派管理人员进行现场秩序维护及管理。



4、甲方负责提供各阶段就餐人数统计结果，有较大人员变动时立即通知乙方。

5、负责食堂消费卡按时充值与定期结算营业款工作。

7、做好企业上级管理部门对食堂检查、督促的联系协调工作。

8、不得干涉除本合同约定以外的乙方的内部管理，尊重乙方的管理方式和意愿。

9、食堂因上级卫生部门的要求，需要添置的大件物品，如消毒柜、冰柜等，由甲方负责购置。

10、承包保证金，在承包期结束 30 日后无息返还。

五、其他事项

1、承包合同履行期间乙方需向甲方缴纳保证金壹万元整(小写：10000 元)。在履约期间发生扣款和突发事件需要费用时，在乙方不愿支付的情况下，甲方有权先行垫付，并要求乙方在 10 天内补足保证金额度。

2、食堂消费实行消费卡或现金消费，消费卡消费金额乙方可凭消费系统的消费金额开票(一月一结)。

3、乙方自行负责食堂工作人员的招聘、雇佣工作，但所招聘的工作人员需在甲方人力资源部备案，并接受相关的检查。

4、食堂现有设施归乙方使用，承包期内小件用具添置和厨房设备的维修，由乙方自行负责。

5、食堂的工作应接受甲方管理部管理、监督和相应的考核。

6、食堂货物的进出应接受甲方门卫的检查，遵守甲方的规章制度。

7、考核：

(1)因食堂责任，造成供不应求，一次扣 100 元。

(2)食物中毒，除负责医药费外，扣 500 元/位。



(3) 卫生检查不合格，内部检查：扣 100 元/次；外部检查：扣 500 元/次。

(4) 乙方提前终止承包合同，应提前 30 天告知甲方，未履行告知义务，扣 1000 元/天。

(5) 食堂工作人员违反厂纪厂规，按厂纪厂规处理。

六、乙方及由乙方自行招聘的工作人员不属于甲方员工，劳动、工伤等相关保险由乙自理。

七、上述内容作为食堂承包合同条款，合同双方应共同遵守，双方签字有效，合同一式二份，合同双方各持一份。

八、本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行协商签订补充合同，所签署的补充内容与本合同具有相同法律效力。

九、双方应尽量协商处理合同履行期间产生的问题及事务，如协商不成，任何一方均可向衢州市衢江区人民法院提起诉讼。

附件：《食堂水电费收费标准》

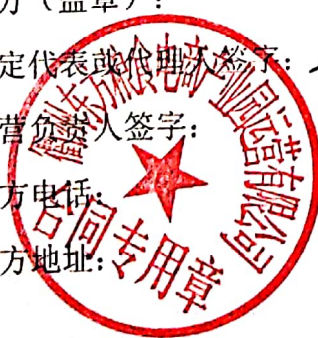
甲方（盖章）：

法定代表或代理人签字：

经营负责人签字：

甲方电话：

甲方地址：



Handwritten signature of the contractor.

乙方（盖章）：

法定代表或代理人签字：

经营负责人签字：

乙方电话：

乙方地址：



Handwritten signature of the contractor.



食堂水电费的收费标准

1、水费：按照 3.5 元/吨进行计费，由食堂承包商全年全额承担。

2、电费：按照 1 元/度进行计费。

(1) 插座照明用电和食堂设备用电由食堂承包商全年全额承担。

(2) 每年夏季三个月（公历 7 月—9 月）的食堂中央空调用电量的 75%由衢州东方粮食电商产业园运营有限公司承担，食堂中央空调用电量的 25%由承包商承担，其余月份食堂中央空调用电量由承包商全额承担。

(3) 在 7-9 月期间，食堂中央空调每月额定用电量为 1200 度，每月食堂中央空调用电量在 1200 度以内的，产业园公司和食堂承包商按 3:1 的比例进行分摊；每月食堂中央空调用电量超过 1200 度的，超过部分的用电量全部由食堂承包商承担。

3、此水电费收费标准由衢州东方粮食电商产业园运营有限公司负责解释修改。

衢州东方粮食电商产业园运营有限公司



扫描全能王 创建

衢州东方粮食电商产业园厨房设备交接清单

序号	名称	数量	单位
烹饪间			
A1	调料台	3	台
A2	二眼大锅节能灶	1	台
A3	一眼一汤节能灶	1	台
A4	单门蒸饭车	1	台
A5	单水池	1	台
A6	打荷台	2	台
A7	双层工作台	4	台
A8	双星水池（无靠背）	1	台
A9	四门冰箱	2	台
A10	四层货架	3	台
面点间			
B1	单水池	1	台
B2	搅拌机	1	台
B3	和面机	1	台
B4	压面机	1	台
B5	豆浆机	1	台
B6	电饼铛	1	台
B7	单眼蒸灶	1	台
B8	电烤箱	1	台
B9	双向移门调理台	1	台
B10	木面工作台	1	台
B11	四门冰箱	1	台
B12	四层货架	1	台
B13	四门保洁柜	1	台
粗加工			
C1	双星连平台水池	2	台
C2	残食台	1	台
C3	双层工作台	2	台
C4	四层货架	3	台
洗碗区			
D1	双星连平台水池	2	台
D2	双层工作台	2	台
保洁区			
E1	四门保洁柜	3	台
E2	双门消毒柜	1	台
备餐间			
F1	双层工作台	3	台
F2	五格保温台	3	台



二次更衣			
G1	单水池	1	台
主食库			
H1	米架	1	台
H2	四层平板货架	3	台
排烟系统			
1	不锈钢烟罩		m ²
2	不锈钢烟管		m ²
3	排烟风柜	1	台
其他			
1	大厅餐桌	25	张
2	大厅餐椅	100	张
3	大开水器	1	台
4	底座	1	台
5	60*40 加厚托盘	12	个
6	12 焊边碗	200	个
7	快餐盘	200	个
8	20 升保温桶	2	个

发包方: 张云

承包方: 周恒

2019年 10月 10日



扫描全能王 创建